

香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示概不就本公告全部或部分內容而產生或因依賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

 **PARKSON 百盛**
PARKSON RETAIL GROUP LIMITED
百盛商業集團有限公司
(於開曼群島註冊成立的有限公司)
(股份代號：3368)

**截至二零零六年九月三十日止三個月
的未經審核季度業績**

百盛商業集團有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然宣佈本公司及其附屬公司連同其共同控制實體及一間聯營公司(以下統稱「本集團」)截至二零零六年九月三十日止季度的未經審核綜合業績。

本集團的未經審核業績乃為有關本公司於馬來西亞的控股公司Lion Diversified Holdings Berhad根據吉隆坡證券交易所主板上市規則而刊發。本公佈乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則第13.09條規定作出。

摘要

經營收益增至人民幣525,800,000元，由去年同期上升105.0%。

截至本公佈刊發日期，年內的經營收益增至人民幣1,468,400,000元，較去年同期上升92.8%。

本公司應佔利潤上升至人民幣104,000,000元，較去年同期上升115.2%。

截至本公佈刊發日期，本公司應佔利潤潤上升至人民幣300,200,000元，較去年同期上升93.9%。

未經審核簡明綜合收益表

	個別季度		累計季度	
	本年度 季度 二零零六年 九月三十日 人民幣千元	前年同期 季度 二零零五年 九月三十日 人民幣千元	本年度 截至 二零零六年 九月三十日 止九個月 人民幣千元	前年同期 截至 二零零五年 九月三十日 止九個月 人民幣千元
收益	473,067	235,984	1,326,156	706,953
其他經營收益	52,775	20,528	142,223	54,521
經營收益總額	<u>525,842</u>	<u>256,512</u>	<u>1,468,379</u>	<u>761,474</u>
經營開支				
採購貨物及存貨變動	160,598	77,084	445,309	231,697
員工成本	49,039	25,247	135,936	70,441
折舊及攤銷	21,663	12,598	60,946	41,580
租金開支	57,522	26,652	155,901	61,986
其他經營開支	80,211	38,356	209,402	112,004
經營開支總額	<u>369,033</u>	<u>179,937</u>	<u>1,007,494</u>	<u>517,708</u>
經營利潤	156,809	76,575	460,885	243,766
融資收入	5,386	(627)	27,171	3,240
應佔一家聯營公司利潤	165	156	424	387
除所得稅前經營利潤	162,360	76,104	488,480	247,393
所得稅	49,369	23,406	152,519	79,224
年內利潤	<u>112,991</u>	<u>52,698</u>	<u>335,961</u>	<u>168,169</u>
應佔利潤：				
母公司股權持有人	103,959	48,309	300,166	154,820
少數股東權益	9,032	4,389	35,795	13,349

截至二零零五年九月三十日止季度的比較數字及截至二零零五年九月三十日止九個月的比較數字以本集團為籌備本公司股份在香港聯合交易所有限公司上市而精簡本集團架構所進行的集團重組（「重組」）完成前的本集團架構為依據。有關重組的詳情請參閱本公司於二零零五年十一月十七日刊發的招股章程。

未經審核簡明綜合資產負債表

	於二零零六年 九月三十日 人民幣千元	於二零零六年 六月三十日 人民幣千元
非流動資產		
物業、廠房及設備	681,860	560,367
無形資產	550,714	81,864
預付租金	69,246	47,643
投資物業	29,277	16,728
於一家聯營公司的投資	2,100	1,935
其他金融資產	119,266	278,620
遞延稅項資產	44,340	34,945
非流動資產總額	1,496,803	1,022,102
流動資產		
存貨	97,720	71,172
應收貿易款項	18,502	18,568
預付款項、按金及其他應收款項	233,179	211,422
現金及現金等值物	1,609,091	1,718,008
流動資產總額	1,958,492	2,019,170
流動負債		
計息貸款及借款	178,738	132,701
應付貿易款項	610,174	460,385
客戶按金、其他應付款項及應計項目	422,405	282,640
應繳稅項	82,208	62,289
流動負債總額	1,293,525	938,015
流動資產淨值	664,967	1,081,155
總資產減流動負債	2,161,770	2,103,257
非流動負債		
計息貸款及借款	115,929	69,833
長期應付款項	88,629	79,321
遞延稅項負債	47,618	48,280
非流動負債淨額	252,176	197,434
資產淨值	1,909,594	1,905,823
權益		
母公司股權持有人應佔權益		
已發行股本	57,436	57,436
儲備	1,779,237	1,766,009
少數股東權益	72,921	82,378
總權益	1,909,594	1,905,823

未經審核綜合權益變動表

	股本	股份溢價	繳入盈餘	中國		擁有人	合計	少數股東	總權益
				公積金	匯兌儲備	注資及 保留盈利		權益	
	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元	人民幣千元
於二零零五年									
一月一日	—	—	—	24,289	19,201	612,493	655,983	66,317	722,300
匯兌儲備變動	—	—	—	—	(3,741)	—	(3,741)	—	(3,741)
年內直接於股本確認的									
收入及開支總額	—	—	—	—	(3,741)	—	(3,741)	—	(3,741)
本年純利	—	—	—	—	—	248,012	248,012	26,312	274,324
本年收入及開支總額	—	—	—	—	(3,741)	248,012	244,271	26,312	270,583
與所有人的股本交易	—	—	—	—	—	3,785	3,785	—	3,785
所有人的注資	—	—	—	—	—	20,223	20,223	—	20,223
為重組而發行的股份	8,335	—	154,442	—	—	(162,777)	—	—	—
於上市時發行的新股份	11,487	1,114,251	—	—	—	—	1,125,738	—	1,125,738
股份溢價轉撥至股本	37,614	(37,614)	—	—	—	—	—	—	—
發行股份開支	—	(51,673)	—	—	—	—	(51,673)	—	(51,673)
轉撥至中國公積金	—	—	—	19,667	—	(19,667)	—	—	—
收購	—	—	—	—	—	—	—	11,847	11,847
分派予所有人	—	—	—	—	—	(217,447)	(217,447)	(12,030)	(229,477)
於二零零五年									
十二月三十一日	57,436	1,024,964	154,442	43,956	15,460	484,622	1,789,880	92,446	1,873,326
期內匯兌變動	—	(761)	—	—	(7,724)	—	(8,485)	—	(8,485)
本年純利	—	—	—	—	—	196,207	196,207	26,762	222,969
期內收入及開支總額	—	(761)	—	—	(7,724)	196,207	187,722	26,762	214,484
轉撥至中國公積金	—	—	—	12,427	—	(12,427)	—	—	—
股份發行成本調整	—	(1,637)	—	—	—	—	(1,637)	—	(1,637)
分派予所有人	—	(143,520)	—	—	—	—	(143,520)	(36,830)	(180,350)
於二零零六年六月三十日	57,436	879,046	154,442	56,383	7,736	668,402	1,823,445	82,378	1,905,823
期內匯兌變動	—	(1,897)	—	—	(6,257)	—	(8,154)	—	(8,154)
期內純利	—	—	—	—	—	103,959	103,959	9,032	112,991
期內收入及開支總額	—	(1,897)	—	—	(6,257)	103,959	95,805	9,032	104,837
轉撥至中國公積金	—	—	—	2,360	—	(1,416)	944	(944)	—
股份發行成本調整	—	(83,521)	—	—	—	—	(83,521)	(17,545)	(101,066)
於二零零六年九月三十日	57,436	793,628	154,442	58,743	1,479	770,945	1,836,673	72,921	1,909,594

未經審核綜合現金流量表

截至
九月三十日
止季度
二零零六年
人民幣千元

經營活動	
除所得稅前利潤	162,360
就以下非現金項目作出調整	
— 折舊	21,663
— 利息收入	(11,831)
— 利息開支	5,868
— 應佔一家聯營公司利潤	(165)
— 滙兌虧損	577
	<hr/>
未計營運資金變動前的經營利潤	178,472
營運資金變動	
流動資產變動淨額	(9,917)
應付貿易款項變動淨額	46,106
客戶按金、其他應付款項及應計款項變動淨額	53,817
長期應付款項變動淨額	2,113
已付所得稅	(43,664)
已付利息	(6,445)
	<hr/>
	220,482
	<hr/>
投資活動	
購置物業、廠房及設備	(14,572)
支付業務合併交易款項	(209,014)
已收股息及利息	11,831
	<hr/>
	(211,755)
	<hr/>
融資活動	
銀行借款	(8,425)
已付股息	(101,066)
	<hr/>
現金及現金等值物變動淨額	(109,491)
	<hr/>
滙兌變動影響	(100,763)
期初現金及現金等值物	(8,154)
期末現金及現金等值物	1,718,008
	<hr/>
	<u>1,609,091</u>

承董事會命
百盛商業集團有限公司
董事總經理
鍾榮俊

香港，二零零六年十一月二十二日

於本公告日期，本公司之執行董事為鍾榮俊先生及周福盛先生，本公司之非執行董事為丹斯里鍾廷森，以及本公司之獨立非執行董事為STUDER Werner Josef先生及高德輝先生。

請同時參閱本公布於香港經濟日報刊登的內容。