

香港交易及結算所有限公司及香港聯合交易所有限公司對本公告的內容概不負責，對其準確性或完整性亦不發表任何聲明，並明確表示，概不對因本公告全部或任何部分內容而產生或因倚賴該等內容而引致的任何損失承擔任何責任。

PARKSON 百盛

PARKSON RETAIL GROUP LIMITED

百盛商業集團有限公司

(於開曼群島註冊成立的有限公司)

(股份代號：3368)

截至二零一六年三月三十一日止三個月
的未經審核季度業績

百盛商業集團有限公司(「本公司」)董事會(「董事會」)欣然宣佈本公司及其附屬公司連同其一家合營企業及聯營公司(以下統稱「本集團」)截至二零一六年三月三十一日止季度的未經審核綜合業績。

本集團未經審核的季度業績乃為有關本公司於馬來西亞的控股公司 Parkson Holdings Berhad 根據 Bursa Malaysia Securities Berhad 主板上市規則的要求而刊發。本公佈乃根據香港聯合交易所有限公司證券上市規則的 13.09 條規定作出。

摘要

季度合計銷售所得款項總額下降 13.4% 至人民幣 4,669.7 百萬元。

季度同店銷售(「同店銷售」)下降 9.0%。

季度商品毛利率為 16.0%，維持平穩。

季度集團經營利潤為人民幣 14.9 百萬元。

季度母公司股權持有人應佔虧損為人民幣 17.8 百萬元。

未經審核綜合收益表

	截至三月三十一日止三個月		截至三月三十一日止三個月	
	二零一六年 人民幣千元	二零一五年 人民幣千元	二零一六年 人民幣千元	二零一五年 人民幣千元
合計銷售所得款項總額（含增值稅）	4,669,671	5,391,477	4,669,671	5,391,477
收益	1,132,822	1,208,197	1,132,822	1,208,197
其他經營收益	110,809	164,098	110,809	164,098
經營收益總額	1,243,631	1,372,295	1,243,631	1,372,295
經營開支				
採購貨物及存貨變動	425,390	417,361	425,390	417,361
員工成本	185,040	169,440	185,040	169,440
折舊及攤銷	85,447	89,348	85,447	89,348
租金開支	294,543	457,191	294,543	457,191
其他經營開支	238,289	270,463	238,289	270,463
經營開支總額	1,228,709	1,403,803	1,228,709	1,403,803
經營利潤/(虧損)	14,922	(31,508)	14,922	(31,508)
融資(成本)/收入淨額	(15,578)	2,785	(15,578)	2,785
應占(虧損)/利潤：				
一家合營企業	6,011	6,933	6,011	6,933
聯營公司	(1,067)	24	(1,067)	24
除所得稅前利潤/(虧損)	4,288	(21,766)	4,288	(21,766)
所得稅	21,348	1,937	21,348	1,937
期內(虧損)/純利	(17,060)	(23,703)	(17,060)	(23,703)
應佔利潤：				
母公司股權持有人	(17,792)	(27,329)	(17,792)	(27,329)
少數股東權益	732	3,626	732	3,626

未經審核綜合資產負債表

	於二零一六年 三月三十一日 人民幣千元	於二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元
非流動資產		
物業、廠房及設備	5,221,679	5,151,089
投資物業	22,115	23,546
預付土地租賃款	431,107	434,436
無形資產	2,222,311	2,224,708
於一家合營企業的投資	35,067	29,056
於聯營公司的投資	53,859	55,389
其他資產	343,500	404,146
遞延稅項資產	293,371	281,958
非流動資產總額	8,623,009	8,604,328
流動資產		
存貨	416,271	390,770
應收貿易款項	36,563	61,130
預付款項、按金及其他應收款項	827,152	794,828
应收股利	-	21,122
保本存款投資	1,994,530	2,075,120
定期存款	112,112	297,354
現金及現金等價物	909,126	980,899
流動資產總額	4,295,754	4,621,223
流動負債		
應付貿易款項	(1,420,735)	(1,494,092)
客戶按金、其他應付款項及應計項目	(1,465,862)	(1,604,341)
應繳稅項	(51,172)	(45,434)
計息銀行貸款	(568,341)	(644,186)
流動負債總額	(3,506,110)	(3,788,053)
流動資產淨值	789,644	833,170
總資產減流動負債	9,412,653	9,437,498

	於二零一六年 三月三十一日 人民幣千元	於二零一五年 十二月三十一日 人民幣千元
非流動負債		
債券	(3,158,925)	(3,227,112)
計息銀行貸款	(144,594)	(146,077)
長期應付款項	(788,578)	(744,576)
遞延稅項負債	(279,649)	(280,419)
非流動負債總額	(4,371,746)	(4,398,184)
資產淨值	5,040,907	5,039,314
權益		
母公司權益持有人應佔權益		
已發行股本	55,895	56,408
儲備	4,923,907	4,929,168
庫存股	(6,674)	(13,308)
母公司所有人應佔權益	4,973,128	4,972,268
少數股東權益	67,779	67,046
總權益	5,040,907	5,039,314

未經審核綜合現金流量表

	截至 二零一六年 三月三十一日 止三個月 人民幣千元
經營活動現金流入/(流出)淨額	(38,013)
投資活動現金流入/(流出)淨額	104,172
融資活動現金流入/(流出)淨額	<u>(137,932)</u>
現金及現金等價物的變動淨額	(71,773)
期初的現金及現金等價物	<u>980,899</u>
期末的現金及現金等價物	909,126
存於持牌銀行的定期存款	112,112
存於持牌銀行的保本存款投資	<u>1,994,530</u>
期末的現金及現金等價物和存於持牌銀行的存款	<u>3,015,768</u>

業務與財務回顧

中國于一季度錄國內生產總值（「GDP」）6.7%的增長，漲幅為近年最低。在這大環境下零售市場持續疲弱及富挑戰性。鑒於強勁的市場逆風加上受二零一五年部分門店閉店的影響，本集團於本季度錄得合計銷售所得款總額人民幣 4,669.7 百萬元，同比下降 13.4%。本季度同店銷售及經營收益總額分別下降 9.0%及 9.4%。商品銷售毛利保持平穩較去年同期 16.0%維持一致。

於回顧期內，百盛持續積極進行其轉型計劃，同時專注改善其運營效率。季度經營開支總額下降 18.6%至人民幣 803.3 百萬元。二零一五年的經營開支總額含本集團為北京美羅城購物中心租賃合同相關的仲裁裁決作出一次性撥備人民幣 140.9 百萬元。剔除一次性撥備的影響，得益于管理層的成本控制，經營開支總額下降 5.0%。

特許專櫃銷售佔商品銷售總額約 87.1%，餘下 12.9%則來自直接銷售。時裝與服裝類別佔商品銷售總額約 48.1%，化妝品與配飾類別則佔約 43.0%，而家居用品與電器類別亦佔約 3.4%，餘下約 5.5%則是食品與鮮貨類別。

季度集團經營利潤為人民幣 14.9 百萬元較去年同期上浮 147.4%。母公司股權持有人應佔虧損為人民幣 17.8 百萬元。

截止 2016 年 3 月 31 日，集團共經營及管理 59 家門店，覆蓋中國 34 個城市。

鳴謝

本人僅此感謝董事會、管理層及全體員工作出的努力及貢獻，並對股東及與我們的忠實客戶的鼎力支援致以由衷謝意。

代表董事會
百盛商業集團有限公司
鍾廷森
執行董事及主席

二零一六年五月十九日

於本公告日期，丹斯里鍾廷森、張瑞雄先生及鍾珊珊女士為本公司執行董事；拿督李國亮及拿督何國忠博士為本公司非執行董事；拿督胡亞橋、高德輝先生及丘銘劍先生為本公司獨立非執行董事。